



КАРАР

22 апрель 2020 й.
Акъяр ауылы

№ 21-П

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2020 г.
село Акъяр

**Об объявлении аукциона по продаже права заключения договора
аренды бесхозного недвижимого имущества**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и решением Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04 февраля 2015 г. № Р-237/35 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Объявить проведение торгов в форме открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды бесхозного недвижимого имущества сроком на 364 дня:

Лот № 1. здание гаража, 1-этажное (Литер А), общей площадью 400,6 кв.м., расположенного по адресу: 453800, Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Восточная, 21 а, для использования в качестве гаража.

2. Установить, что предметом открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды бесхозного недвижимого имущества является размер годовой арендной платы.

3. Установить, что стартовый размер (начальная цена) открытого аукциона по лоту, указанного в п. 1 настоящего постановления представляет собой размер годовой арендной платы, рассчитанной в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, утвержденной решением Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04.02.2015 № Р-237/35 и составляет:

- по лоту № 1 в сумме 357856,14 рублей.

4. Установить величину повышения арендной платы (шаг аукциона) в размере 5% от начальной стоимости права заключения договора бесхозного недвижимого имущества:

- по лоту № 1 в сумме 17892,81 рублей.

5. Установить сумму задатка в размере 20% от начальной цены права заключения договора аренды бесхозного недвижимого имущества:

- по лоту № 1 в сумме 71571,23 рублей.

Примечание: все расчеты произведены с учетом НДС.

6. Возложить полномочия продавца (организатора торгов) права заключения договора аренды бесхозяйного недвижимого имущества на Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Хайбуллинскому району.

7. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Хайбуллинскому району в установленном порядке:

- провести торги в сроки, определенные законодательством;
- подготовить проект договора аренды бесхозяйного недвижимого имущества и обеспечить заключение договора аренды имущества по результатам торгов.

8. Управляющему делами Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (Якуповой Г.И.) обеспечить:

- публикацию информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды бесхозяйного недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в установленном порядке на официальном сайте сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы сельского поселения Муратова Р.Р.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Глава сельского поселения



Э.А. Буранбаев