



**КАРАР**

12 май 2021 й.  
Акъяр ауылы

№ 32-П

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 мая 2021 г.  
село Акъяр

О создании постоянно действующей комиссии Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом

В целях соблюдения Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04.02.2015 № Р-237/35 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», с изменениями от 29.01.2021 № Р-77/13 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04.02.2015 № Р-237/35 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», и в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан п о с т а н о в л я е т:

1. Создать постоянно действующую комиссию Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению конкурсов (аукционов) на

право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

2. Утвердить Положение о комиссии Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по организации и проведению конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом (далее - Комиссия) согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

3. Утвердить состав постоянно действующей комиссии Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район по организации и проведению конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом (Приложение № 2).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения



Р.З. Рахматуллин



## Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
сельского поселения Акъярский сельсовет  
муниципального района Хайбуллинский  
район Республики Башкортостан №32-П  
от 12.05.2021 г.

### ПОЛОЖЕНИЕ

о создании постоянно действующей комиссии сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район по организации и проведению конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 21.01.2015 № Р-24/188 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», решением Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04.02.2015 № Р-237/35 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», с изменениями от 29.01.2021 № Р-77/13 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 04.02.2015 № Р-237/35 «Об утверждении Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и методики определения годовой арендной платы за пользование этим имуществом», и приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».



1.2. Для проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, организатором торгов создается единая комиссия, осуществляющая функции конкурсной и аукционной комиссии (далее – Комиссия), состав которой определяется постановлением Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (далее – Администрация СП).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Республики Башкортостан, указами и распоряжениями Главы Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Правительства Республики Башкортостан, решениями Совета муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Администрации муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, решениями Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, постановлениями и распоряжениями Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

1.4. Комиссия является коллегиальным органом.

1.5. Основной задачей Комиссии является обеспечение организации и проведения конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

1.6. Основными принципами деятельности Комиссии являются:

- создание в установленном законодательством порядке равных возможностей и равных конкурентных условий приобретения права пользования (аренда, доверительное управление, безвозмездное пользование) муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на торгах юридическими и физическими лицами;

- единство предъявляемых к претендентам и участникам торгов требований;
- объективность оценок и гласность.

## II. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. Основными функциями Комиссии являются:

- 1) рассмотрение заявок на участие в аукционе (конкурсе);
- 2) уведомление заявителей о принятом решении (о признании участниками аукциона (конкурса) или о недопущении к участию в аукционе (конкурсе));



3) обеспечение возврата внесенного задатка заявителям в установленных случаях;

4) принятие решения о признании аукциона (конкурса) несостоявшимся;

5) проведение аукционов (конкурсов) на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;

6) определение победителей аукционов (конкурсов);

7) оформление протокола заседаний Комиссии;

8) размещение на официальном сайте сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (конкурсе) и протокола о результатах аукциона (конкурса);

9) установление факта поступления от заявителей задатков за участие в аукционах (конкурсе) на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов);

10) направление сведений о победителях аукциона (конкурса) и об иных лицах, уклонившихся от заключения договора аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципальным имуществом, являющегося предметом аукциона (конкурса), в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона (конкурса).

### III. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Заседания Комиссии проводятся в соответствии с постановлением Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ о проведении аукциона (конкурса), в том числе по заявлениям граждан или юридических лиц.

3.2. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ.

В состав Комиссии входят председатель, секретарь и три члена Комиссии.

Членами Комиссии не могут быть лица, заинтересованные в результатах аукционов (конкурсов).

Изменение состава Комиссии, а также прекращение ее деятельности осуществляется постановлением Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ.

3.3. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

1) объявить о проведении повторного аукциона (конкурса) в случае, если аукцион (конкурс) был признан несостоявшимся и в установленный срок в Администрацию сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район РБ не поступили подписанные проекты договоров;

2) не возвращать внесенный задаток лицу, признанному победителем аукциона (конкурса), в том числе иным лицам, не заключившим в установленном законодательством порядке договора аренды, доверительного управления,



безвозмездного пользования муниципальным имуществом вследствие уклонения от заключения указанных договоров.

3.4. Члены Комиссии обязаны:

1) руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства и настоящего Положения;

2) присутствовать на заседаниях Комиссии, а в случаях невозможности участия в заседаниях Комиссии обязаны сообщить об этом председателю Комиссии с указанием причин отсутствия;

3) соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.

3.5. В случае отсутствия члена Комиссии по уважительной причине (отпуск, болезнь), полномочия данного члена Комиссии осуществляет лицо, исполняющее его обязанности.

3.6. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию функций;

2) осуществляет контроль за процедурой проведения аукционов (конкурсов).

3.7. В случае отсутствия председателя Комиссии по уважительной причине (отпуск, болезнь), полномочия председателя Комиссии осуществляет лицо, исполняющее его обязанности.

3.8. Секретарь Комиссии:

1) извещает членов Комиссии о дне, месте и времени проведения заседания Комиссии за три дня до дня заседания Комиссии;

2) ведет протоколы заседаний Комиссии и обеспечивает их надлежащее оформление и размещение;

3) осуществляет документальное обеспечение деятельности Комиссии.

3.9. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

3.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.11. При проведении аукциона, аукционист избирается путем открытого голосования из числа членов Комиссии перед началом проведения аукциона.

3.12. Итоги заседаний Комиссии оформляются соответствующими протоколами, подписанными всеми членами Комиссии, которые публикуются организатором аукционов (конкурсов) в сроки и порядке, установленные законодательством.

Управляющий делами

Ф.Ю. Аслаева

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации  
сельского поселения Акъярский сельсовет  
муниципального района Хайбуллинский  
район Республики Башкортостан № 32-П  
от 12.05.2021 г.

Состав

постоянно действующей комиссии сельского поселения Акъярский сельсовет  
муниципального района Хайбуллинский район по организации и проведению  
конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды,  
доверительного управления, безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом

Рахматуллин  
Ришат  
Зайнагалиевич

и.о. главы сельского поселения Акъярский  
сельсовет муниципального района  
Хайбуллинский район Республики Башкортостан,  
председатель комиссии;

Фатхуллина  
Гузель  
Рафкатовна

специалист- бухгалтер 1 категории  
Администрации сельского поселения Акъярский  
сельсовет муниципального района  
Хайбуллинский район Республики Башкортостан,  
ответственный секретарь;

Члены комиссии:

Муратов Раиль  
Рафкатович

помощник главы Администрации сельского  
поселения Акъярский сельсовет муниципального  
района Хайбуллинский район Республики  
Башкортостан;

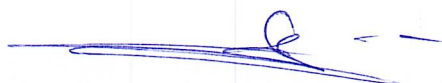
Аслаева Флюза  
Юлдыбаевна

управляющий делами Администрации сельского  
поселения Акъярский сельсовет муниципального  
района Хайбуллинский район Республики  
Башкортостан;

Турсунбаева  
Лира  
Баймурзовна

специалист – юрист 1 категории Администрации  
сельского поселения Акъярский сельсовет  
муниципального района Хайбуллинский район  
Республики Башкортостан;

Управляющий делами



Ф.Ю.Аслаева