



**КАРАР**

27 апрель 2022 й.  
Акъяр ауылы

№ 27-П

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 апреля 2022 г.  
село Акъяр

О проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже имущества – нежилого помещения, с кадастровым номером 02:50:110206:591, общей площадью 182,8 кв.м., с земельным участком площадью 819 кв.м. с кадастровым номером: 02:50:110206:476, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с/с Акъярский, с.Акъяр, ул. Энергетиков

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020 - 2022 годы, утвержденной Решением Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан № Р – 105/20 от 20.10.2021 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 21.10.2020 года № Р-68/10 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы», на основании Соглашения между Администрацией муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан и Администрацией сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан по вопросам управления имуществом сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, утвержденной решением Совета муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан № Р-24/88 от 25.03.2022 года, Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Провести торги в виде открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан - нежилого помещения, с кадастровым номером 02:50:110206:591, общей площадью 182,8 кв.м., с земельным участком площадью 819 кв.м. с кадастровым номером: 02:50:110206:476, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с/с Акъярский, с. Акъяр, ул. Энергетиков, с начальной ценой в размере 244000 (двести сорок четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС 20 % -18 000 (восемнадцать тысяч) рублей, в том числе: рыночная стоимость права собственности на земельный участок составляет: 136 000 (сто тридцать шесть тысяч) рублей, рыночная стоимость помещения составляет: 108 000 (сто восемь тысяч) рублей, в том числе НДС, согласно Отчета № 04 от 25.03.2022 года, выполненного частнопрактикующим оценщиком Смирновой Еленой Борисовной (член Саморегулируемой организации «Региональная ассоциация оценщиков», регистрационный № 00975 от 27.12.2016 года).

2. Утвердить сумму задатка для участия в открытом аукционе в размере 48 800 (сорок восемь тысяч восемьсот) рублей, что составляет 20 % от начальной цены имущества, установленной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить величину повышения начальной цены имущества (шаг аукциона) в размере 12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей, что составляет 5 % от начальной цены имущества, установленной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Направить настоящее постановление в Администрацию муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (сектор по муниципальному и земельному контролю) для организации и проведения аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан Муратова Р.Р.



Глава сельского поселения

Р.З. Рахматуллин