



**КАРАР**

30 январь 2019 й.  
Акъяр ауылы

№ 07-П

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 января 2019 г.  
село Акъяр

**Об условиях продажи муниципального имущества  
Сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района  
Хайбуллинский район Республики Башкортостан**

В целях возврата денежных средств, выделенных сельскому поселению Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан для реализации приобретенных жилых помещений по Федеральной адресной программе переселения граждан из аварийного жилья и не освоенных вследствие решения судов: решения Зилаирского межрайонного суда РБ от 23.11.2017 г. и от 30.11.2017 г., Верховного Суда РБ от 21.03.2018 г. и от 09.06.2018 г., и в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и на основании решения Совета сельского поселения от 08.10.2018 № Р-154/33 «О реализации 2-х квартир, принадлежащих сельскому поселению Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан», Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Реализовать находящиеся в собственности сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан объекты муниципального имущества:

Лот № 1: жилое помещение, вид жилого помещения – квартира, назначение – жилое помещение, на 3-м этаже 3-х этажного жилого здания (Литер А), кадастровый номер 02:50:110210:488, площадь 67,3 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Акмуллы, д. 30/2, кв. 14;

Лот № 2: жилое помещение, вид жилого помещения – квартира, назначение – жилое помещение, на 3-м этаже 3-х этажного жилого здания (Литер А), кадастровый номер 02:50:110210:490, площадь 66,6 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Акмуллы, д. 30/2, кв. 16.

2. Установить:

способ продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества;

организацию и проведение аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления произвести в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

начальную цену подлежащего продаже муниципального имущества:

- по Лоту № 1: определенную согласно Отчету об оценке № 42/10-18(А) о 16.10.2018г., выполненному оценщиком Камаловой Зухрой Рифатовной (член Саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков, свидетельство № 00994 от 20.03.2017 года), в размере 1136000,00 (Один миллион сто тридцать шесть тысяч) рублей 00 коп.;

- по Лоту № 2: определенную согласно Отчету об оценке № 42/10-18(Б) о 16.10.2018г., выполненному оценщиком Камаловой Зухрой Рифатовной (член Саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков, свидетельство № 00994 от 20.03.2017 года), в размере 1125000,00 (Один миллион сто двадцать пять тысяч) рублей 00 коп.;

шаг аукциона в размере 1% от начальной цены продажи муниципального недвижимого имущества;

сумму задатка в размере 1% от начальной цены продажи муниципального недвижимого имущества;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме, в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в установленном порядке в бюджет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;

порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, в течение пяти рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

3. Постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества муниципального района и сельских поселений муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан разработать условия проведения аукциона и определить сроки его проведения.

4. Управляющему делами Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (Якуповой Г.И.) обеспечить:

- публикацию информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в установленном порядке в районной газете «Хайбуллинский вестник» и на официальном сайте сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет»;

5. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Хайбуллинскому району:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru> и муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет»;

- произвести реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагается на помощника главы сельского поселения Муратова Р.Р.

Глава сельского поселения



Э.А.Буранбаев