



КАРАР

23 ноябрь 2020 й.
Акъяр ауылы

№ 50-П

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 ноября 2020 г.
село Акъяр

**Об условиях приватизации
объекта муниципального нежилого фонда**

В соответствии с федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Совета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан от 21 октября 2020 года № Р-68/10 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы» Администрация сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Приватизировать находящийся в собственности сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан объект муниципального нежилого фонда – помещение, назначение – нежилое помещение, на 1-м и 2-м этажах, кадастровый номер 02:50:110211:611, общая площадь 766,7 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Юбилейная, д. 2.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества;

начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 20/10-06 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 08.10.2020, выполненному ООО «Независимая оценка» (оценщик Гайнуллина Гульсу Галеевна (член Саморегулируемой организации Общероссийская общественная организация Российское общество оценщиков, выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков от 22.11.2019, регистрационный номер 000505)), в размере 4701050 (четыре миллиона семьсот одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС в сумме 783508,33 (семьсот восемьдесят три тысячи пятьсот восемь) рублей 33 копейки, в том числе:

- приватизируемого объекта недвижимости размере 4701050 (Четыре миллиона семьсот одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе

НДС в сумме 783508,33 (семьсот восемьдесят три тысячи пятьсот восемь) рублей 33 копейки;

обременений приватизируемого муниципального имущества и земельного участка – не имеется;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно, в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в установленном порядке в бюджет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;

порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, в течение пяти рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

3. Постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества муниципального района и сельских поселений муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в установленном законодательством порядке:

- разработать условия проведения аукциона и определить сроки его проведения;

- обеспечить организацию и проведение торгов.

4. Управляющему делами Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан (Аслаевой Ф.Ю.) обеспечить:

- публикацию информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в установленном порядке в районной газете «Хайбуллинский вестник» и на официальном сайте сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Хайбуллинскому району:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на официальных сайтах в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>, муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и на электронной площадке;

- произвести реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на управляющего делами Администрации сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения



Э.А. Буранбаев