



**КАРАР**

21 октября 2020 й.  
Акъяр ауылы

№ Р-68/10

**РЕШЕНИЕ**

21 октября 2020 г.  
село Акъяр

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Совет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы согласно Приложения.

2. Признать утратившими силу решения от 05 октября 2018 года № Р-153/33 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2018-2020 годы», о внесении изменений – от 27 ноября 2019 года № Р-20/2, от 26 мая 2020 года № Р-53/6.

3. Установить, что решение о приватизации объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации, принимает глава сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

4. Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является территориальный орган Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан - Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Хайбуллинскому району.

5. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

6. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам и вопросам собственности.

7. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальных стендах Администрации сельского поселения.

Глава сельского поселения



Э.А.Буранбаев

Приложение к решению Совета  
сельского поселения Акъярский  
сельсовет муниципального  
района Хайбуллинский район  
Республики Башкортостан  
от 21 октября .2020 года  
№ Р-68/10

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКЪЯРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2020-2022 годы**

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АКЪЯРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы разработан в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Приватизация муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в контексте социально-экономических преобразований призвана обеспечить повышение эффективности функционирования предприятий и народнохозяйственного комплекса сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в целом. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и приведение в надлежащий вид объектов муниципального нежилого фонда, а также усиление плановости, открытости и контроля в этой сфере.

Основными задачами экономической политики сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сфере приватизации муниципального имущества в 2020-2022 годах являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций и полномочий сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- стимулирование привлечения инвестиций в сектор экономики сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;

- формирование доходов бюджета сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан;
- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;
- продолжение структурных преобразований в экономике.

Решение о приватизации и об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан принимается главой сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с настоящим Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Акъярский сельсовет муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан.

## Раздел II

### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКЪЯРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАЙБУЛЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2020-2022 ГОДАХ

#### 2.1. Перечень объектов муниципального нежилого фонда, которые планируется приватизировать в 2020-2022 годах (путем продажи на аукционе)

№№ пп	Наименование объекта нежилого фонда	Адрес
1.	Нежилое здание, назначение – нежилое здание, 1-этажное (Литера А, А1, А2), кадастровый номер 02:50:110212:497, общая площадь 299,2 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:483 площадью 1480 кв.м. с разрешенным использованием: для размещения офисного здания.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 5
2.	Нежилое здание, назначение – баня, 1-этажное (Литер А), кадастровый номер 02:50:120101:398, общая площадь 184,4 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:120101:732 площадью 713 кв.м., с разрешенным использованием: для размещения бани	Хайбуллинский район, с.Степной, ул.Карасу, д. 5
3.	Нежилое здание, назначение – гараж, 1-этажный (Литер А1), кадастровый номер 02:50:110206:260, общая площадь 64,7 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110206:469 площадью 200 кв.м. с разрешенным использованием: Для объектов общественно-делового значения	Хайбуллинский р-н, с Акъяр, ул Муртазина, д 17/1

4.	Нежилое помещение (зерносклад № 7), назначение – нежилое, на 1-м этаже нежилого здания (Литера В), кадастровый номер 02:50:110212:283, общая площадь 1261 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:717 площадью 6830 кв.м. с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 1
5.	Склад, назначение – нежилое, 1-этажный (Литер А), кадастровый номер 02:50:120101:397, общая площадь 236,3 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:120101:262 площадью 354 кв.м. с разрешенным использованием: для объектов общественно-делового значения.	Хайбуллинский район, с.Степной, ул.Мира, д. 8, корп. 2
6.	Зерносклад № 6, назначение – нежилое, 1-этажный (Литера Б), кадастровый номер 02:50:110212:249, общая площадь 1261 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:714 площадью 6801 кв.м. с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 1
7.	Зерносклад № 8, назначение – нежилое (Литера В), кадастровый номер 02:50:110212:248, общая площадь 1261 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:716 площадью 9099 кв.м. разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 1
8.	Зерносклад № 10, назначение – нежилое здание, 1-этажный (Литера Е), кадастровый номер 02:50:110212:250, общая площадь 1261 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:715 площадью 4338 кв.м. с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 1
9.	Мастерские, назначение – нежилое здание, 1-этажный (Литера Е), кадастровый номер 02:50:110203:310, общая площадь 549,4 кв.м	Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Фрунзе, д. 6/1
10.	Мастерские, назначение – нежилое здание, 1-этажный (Литера Е), кадастровый номер 02:50:110212:690, общая площадь 667 кв.м	Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Фрунзе, д. 6/1
11.	Склад, назначение – нежилое здание, 1-этажный (Литера Е), кадастровый номер 02:50:110212:378, общая площадь 832,5 кв.м и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110212:471 площадью 4838 кв.м. с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, пр.Салавата Юлаева, д. 5А
12.	Производственная база (спортзал), назначение – нежилое здание, 2-этажное, кадастровый номер 02:50:110101:599, общая площадь 383,8 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110101:881 площадью 1040 кв.м. с разрешенным использованием: для размещения производственной базы.	Хайбуллинский район, с.Садовый, ул.Подгорная, д. 25

13.	Дом культуры, назначение – нежилое здание, 2-этажное, кадастровый номер 02:50:110101:816, общая площадь 1907,7 кв.м. и земельный участок из категории земель: земли населенных пунктов с кадастровым номером 02:50:110101:188 площадью 865 кв.м. с разрешенным использованием: для размещения сельского дома культуры.	Хайбуллинский район, с.Садовый, ул.Садовая, д. 7
14.	Нежилое помещение, на 1-м и 2-м этажах, кадастровый номер 02:50:110211:611, общая площадь 766,7 кв.м.	Хайбуллинский район, с.Акъяр, ул.Юбилейная, д. 2